



Saue Vallavalitsus

Nimekirja alusel

05.08.2025 nr 5-1/5/2025-3

Detailplaneeringu algatamisest teavitamine

Saue Vallavalitsus teavitab, et algatas 16. juuli 2025. aasta korraldusega nr 588 Vatsla külas Tammi tee 71 (72701:001:1985, suurusega 18261 m², tootmismaa 50%, ärimaa 50%) ja Kople (72701:001:0165, suurusega 22150 m², maatulundusmaa 100%) katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on anda ehitusõigus Tammi tee 71 katastriüksusel olemasoleva äri- ja tootmishoone laiendamiseks ning Kople katastriüksusele parkla ja ladustamisplatsi rajamiseks. Osa Kople katastriüksusest liidetakse Tammi tee 71 katastriüksusega ning ülejäänud osa jääb ehitusõiguseta maatulundusmaaks. Juurdepääs katastriüksustele on Tammi teelt.

Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav maa-ala tiheasustusalas tootmismaa juhtotstarbega alal, kuhu võib püstitada äri- ja tootmishooneid. Tammi tee 71 katastriüksusel asub äri- ja tootmishoone. Detailplaneeringu algatamise eesmärk on kooskõlas Saue valla üldplaneeringus toodud nõuetega. Lisainfo detailplaneeringu algatamise korralduses.

(allkirjastatud digitaalselt)

Monika Kõiv

planeeringute spetsialist

Lisad:

1. Detailplaneeringu algatamise korraldus nr 588
2. Eskiisettepanek
3. Asukohaskeem

Monika Kõiv

+372 5301 8124 monika.koiv@sauevald.ee

Saue Vallavalitsus

Registrikood 77000430

Kütise 8 / Saue linn / Saue vald / 76505 Harju maakond / EESTI
tel +372 679 0180 / info@sauevald.ee / www.sauevald.ee

ak EE021700017001821116 Luminor Bank
ak EE097700771000592478 LHV Pank
ak EE532200001120155821 Swedbank
ak EE781010220028782015 SEB Pank